**Справка по Реализации Закона Республики Северная Осетия-Алания от 16.02.2012 г. № 3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Республики Северная Осетия-Алания».**

В связи с реализацией Закона № 3-РЗ в 2017 г.в муниципальном образовании Правобережный район было сформировано и включено в специализированный фонд Правобережного района 208 участков ( в том числе в г.Беслан -103, в сельских поселениях -105). Все Граждане, подавшие заявления и чьи документы соответствовали требованиям закона были обеспечены земельными участками . Так за 2017 год в г.Беслан было выдано 80 земельных участков, в сельских поселениях Правобережного района - 40 участков ( в том числе в с.Цалык-8, в с. Зильги-4, в с. Батако-3, в с. Заманкул-2, в с. Брут-4, в с. Н.Батако-9, в с.Хумалаг-6, в с.Ольгинское-4). В настоящее время в очереди на получение земельного участка состоит 45 семей(в том числе в г.Беслан-40 семей, в сельских поселениях-5 семей).

С момента вступления в силу настоящего закона на территории Правобережного района было выдано 186 земельных участков.

Сотрудниками АМС МО Правобережный район проводится работа по формированию новых земельных участков и обеспечению их необходимой инфраструктурой.

Для получения земельного участка необходимо написать заявление и предоставить необходимые документы согласно требованиям закона . Так же сообщаем :

1. Под гражданами, имеющими трех и более детей, в целях настоящего Закона понимаются родители (усыновители), находящиеся в зарегистрированном браке, либо один родитель (усыновитель), с которым(и) совместно проживают трое и более детей в возрасте до 18 лет, в том числе обучающиеся по очной форме обучения в образовательном учреждении любого типа и вида независимо от его организационно-правовой формы (за исключением образовательного учреждения дополнительного образования) до окончания такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет (далее - граждане).

2. Право на бесплатное предоставление земельных участков имеют граждане, которые отвечают на дату подачи заявления о предоставлении бесплатно земельного участка следующим условиям:

1) граждане и их дети являются гражданами Российской Федерации;

2) граждане постоянно проживают на территории Республики Северная Осетия-Алания не менее пятнадцати лет;

4) третий или последующий ребенок рожден (усыновлен) после [вступления в силу](garantF1://12186929.0) Федерального закона от 14 июня 2011 года N 138-ФЗ "О внесении изменений в статью 16 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и Земельный кодекс Российской Федерации";

5) гражданам ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в [постоянное (бессрочное) пользование](garantF1://12024624.20), [пожизненное наследуемое владение](garantF1://12024624.21) земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, для целей, предусмотренных настоящим Законом;

6) граждане состоят на учете в качестве [нуждающихся](garantF1://12038291.51) в жилых помещениях.

Всю дополнительную информацию можно уточнить по телефону – 3-19-94

Или по адресу: г.Беслан, ул.Генерала Плиева, 18 , 2этаж, 15 кабинет.