



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
СЕВЕРНОГО КАВКАЗА

## МЕТОДИКА

отбора инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории СКФО за счет средств АО «КРСК», финансовым обеспечением которых являются средства, предоставленные из федерального бюджета в виде взноса в уставный капитал АО «КРСК»

26 июня 2018

**Инвестиционный проект** - инвестиционный проект" - ограниченный по времени и ресурсам комплекс мероприятий, предусматривающих привлечение средств Корпорации в форме участия в уставном капитале (акционерном (долевом)) юридических лиц и (или) заемного финансирования и направленных на создание и последующую эксплуатацию новых либо модернизацию (включая реконструкцию, расширение, капитальный ремонт или иное изменение свойств) существующих объектов или на пополнение оборотных средств инвестора инвестиционного проекта в целях ведения коммерческой деятельности

### Цель проекта

- Цели инвестиционного проекта соответствуют целям стратегических документов, определяющих направления социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа, а также «Инвестиционной политике» АО «КРСК».

### Место реализации проекта

- Инвестиционный проект осуществляется на территории одного или нескольких субъектов Российской Федерации, входящих в состав Северо-Кавказского федерального округа.

### Коммерческая эффективность проекта

- NPV проекта  $>0$ ;
- IRR проекта  $\geq$  ставке, утвержденной «Инвестиционной политикой» АО «КРСК».

### Количественные ограничения

- Полная стоимость проекта  $> 100$  млн. руб.;
- Минимальное наличие собственных средств (без учета кредитов и займов, средств бюджетов бюджетной системы РФ) в структуре финансирования проекта  $\geq 5\%$  полной стоимости проекта;
- Объем финансирования АО «КРСК»  $\leq 80\%$  полной стоимости проекта;
- Объем софинансирования АО «КРСК»  $\leq 30\%$  полной стоимости проекта, реализуемого в рамках подпрограммы по социально-экономическому развитию субъекта РФ, входящего в СКФО;
- Доля участия АО «КРСК» в уставном капитале  $\leq 49\%$ .

### Дополнительные требования

- Период финансирования АО «КРСК» не превышает срок реализации ГП «Развитие СКФО» на период до 2025 года;
- Обязательное предоставление обеспечения по займам, запрашиваемым у АО «КРСК».

**Не допускается расходование средств АО «КРСК» на оплату следующих мероприятий инвестиционного проекта:**

1. подготовка проекта и предпроектные работы;
2. разработка проектной документации инвестиционного проекта и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
3. приобретение земельных участков под строительство;
4. проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;
5. проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
6. проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

## Требования к Инвестору и Инициатору инвестиционного проекта

- 1 Отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, а также по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ и внебюджетные фонды
- 2 В отношении Инвестора и Инициатора не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве)
- 3 Осуществление основной уставной деятельности на территории Северо-Кавказского федерального округа. Отсутствие регистрации Инициатора, участников либо акционеров Инвестора в офшорных зонах.
- 4 Инвестор и Инициатор не находятся в стадии реорганизации, ликвидации и не имеют ограничений на осуществление хозяйственной деятельности
- 5 Отсутствие исковых требований к Инвестору и Инициатору на сумму, превышающую 5% балансовой стоимости активов юридического лица, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату
- 6 Отсутствие отрицательной кредитной истории
- 7 Отсутствие фактов неоднократного (более 3-х раз) снятия с учета и постановки на учет в налоговых органах в качестве налогоплательщика в связи с изменением места нахождения

Критерии отбора	Коэфф-т	Присваиваемые баллы (кол-во – основание)
1. Отношение объема частных инвестиций к полной стоимости инвестиционного проекта	3	5 - размер частных инвестиций составляет более 60% полной стоимости проекта; 3 - размер частных инвестиций составляет не менее 40% и не более 60%; 1 - размер частных инвестиций составляет менее 40%.
2. Отношение собственных средств инвестора, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, к общему размеру частных инвестиций	2	5 - инвестором направляются собственные средства в размере, составляющем более 80% общего объема частных инвестиций; 3 - размер собственных средств инвестора составляет более 65% и менее 80% общего объема частных инвестиций; 1 – размер собственных средств инвестора составляет менее 65% общего объема частных инвестиций.
3. Отношение объема поступлений в бюджеты бюджетной системы РФ в период реализации инвестиционного проекта в течение 5 лет после начала осуществления финансирования инвестиционного проекта за счет средств АО «КРСК» к объему расходов бюджетов бюджетной системы РФ на реализацию инвестиционного проекта	3	5 – отношение размера поступлений в бюджетную систему РФ в течение 5 лет к размеру расходов бюджетной системы РФ составляет более 1; 3 – отношение составляет от 0,5 до 1; 1 – отношение составляет менее 0,5.
4. Обеспеченность инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	2	3 - проект обеспечен всеми видами инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах, либо для его реализации инженерная и транспортная инфраструктура не требуется; 1 - в остальных случаях.
5. Срок окупаемости инвестиционного проекта	3	5 - срок окупаемости проекта менее 3 лет; 3 - срок окупаемости проекта составляет от 3 до 7 лет; 1 - срок окупаемости проекта более 7 лет.
6. Наличие юридически обязывающих подтверждающих документов по обеспечению сбыта продукции, работ, услуг, планируемых к производству (предоставлению) в рамках реализации инвестиционного проекта	2	5 - более 50% объема планируемой к производству продукции или предоставлению работ, услуг проекта согласно проектной мощности имеет документально подтвержденные каналы сбыта; 3 – документально подтверждена реализация более 30% и менее 50% объема планируемой к производству продукции (работ / услуг); 1 - документально подтверждена реализация менее 30% объема; Балл не присваивается при отсутствии юридически обязывающих, подтверждающих документов.
7. Отношение количества создаваемых высокопроизводительных рабочих мест к общему количеству создаваемых рабочих мест	1	5 - количество создаваемых ВПРМ более 30% общего количества создаваемых рабочих мест; 3 - количество создаваемых ВПРМ не менее 20% и не более 30%; 1 - количество создаваемых ВПРМ менее 20%.

Шаг	Мероприятие	Срок
1	АО «КРСК» публикует на своем сайте извещение о проведении отбора инвестиционных проектов	
2	Инвестор или инициатор проекта представляет в АО «КРСК» документы согласно перечню, указанному в п.8 Методики	
3	АО «КРСК» проверяет комплектность представленных документов В случае представления неполного комплекта документов, предусмотренного п. 8 Методики, АО «КРСК» возвращает представленные инвестором и инициатором инвестиционного проекта документы без проведения проверки их содержания. Заявление считается отозванным от участия в отборе.	5 раб. дн
4	АО «КРСК» рассматривает вопрос о соответствии: <ul style="list-style-type: none"> <li>инвестора и инициатора проекта требованиям, указанным в п.7 Методики;</li> <li>инвестиционного проекта требованиям, указанным в п.5 Методики</li> </ul> В случае несоответствия требованиям п.5 и п.7 Методики АО «КРСК» возвращает представленные инвестором и инициатором документы без проведения проверки их содержания. Заявление считается отозванным от участия в отборе	
5	Выявленные АО «КРСК» в ходе рассмотрения проекта замечания направляются инвестору или инициатору в форме уведомления	
6	Инвестор или инициатор обязан устранить полученные от АО «КРСК» замечания в течение 5 рабочих дней. В случае их неустранения в указанный срок заявление считается отозванным от участия в отборе.	до 180 кал. дн
7	По итогам шагов 1-6 АО «КРСК» проводит ранжирование инвестиционных проектов в соответствии с критериями отбора по величине итогового балла путем присваивания порядкового номера в порядке убывания значений итогового балла инвестиционного проекта	
8	Прошедшие ранжирование, предварительно отобранные инвестиционные проекты выносятся на рассмотрение коллегиального органа управления АО «КРСК» (Инвестиционный комитет / Совет директоров)	
9	Утвержденные коллегиальным органом управления АО «КРСК» инвестиционные проекты включаются в «Проект перечня инвестиционных проектов, планируемых к финансированию», который направляется в Минкавказ России	
10	Минкавказ России утверждает «Перечень инвестиционных проектов, планируемых к финансированию за счет средств АО «КРСК» Инвестиционный проект, включенный в Перечень, финансируется за счет средств АО «КРСК» с учетом ранжирования инвестиционных проектов в пределах фактически полученного АО «КРСК» в соответствующем финансовом году объема средств федерального бюджета	
11	АО «КРСК» публикует на своем сайте «Перечень инвестиционных проектов, планируемых к финансированию», утвержденный Минкавказом	

«**Инвестор** инвестиционного проекта» - юридическое лицо, созданное в организационно-правовой форме акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, реализующее инвестиционный проект, осуществляющее вложение собственных, кредитных и (или) привлеченных средств в рамках инвестиционного проекта и претендующее на получение средств АО «КРСК» в целях реализации инвестиционного проекта.

«**Инициатор** инвестиционного проекта» - физическое или юридическое лицо, представившее в порядке, утвержденном АО «КРСК», документы на реализацию инвестиционного проекта, владеющее долями или акциями инвестора инвестиционного проекта и (или) представившее обязательства в АО «КРСК» о софинансировании участия в инвестиционном проекте (в том числе путем вхождения в уставный капитал инвестора инвестиционного проекта либо предоставления инвестору инвестиционного проекта средств иным путем для реализации инвестиционного проекта). Инициатор инвестиционного проекта может быть инвестором инвестиционного проекта.

«**Полная стоимость инвестиционного проекта**» - сумма всех затрат по инвестиционному проекту, в том числе затраты на проектные работы, капитальные вложения, инвестиции в оборотный капитал, за исключением процентов по кредитам (займам).

«**Период финансирования** инвестиционного проекта Корпорации» - период, в течение которого АО «КРСК» предоставляет инвестору инвестиционного проекта средства Корпорации для реализации инвестиционного проекта.

«**Частные инвестиции**» - инвестиции физических и (или) юридических лиц (в том числе инвестора и (или) инициатора инвестиционного проекта), за исключением средств АО «КРСК», направляемые на реализацию инвестиционного проекта.



**Методика не применяется:**

- к мероприятию по созданию медицинского кластера на территории КМВ;
- к совместным инвестиционным проектам АО «КРСК» с государственными корпорациями, государственными компаниями и акционерными обществами, более 50% акций которых находится в собственности Российской Федерации;
- к инвестиционным проектам по осуществлению капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности АО «КРСК», и (или) по приобретению Корпорацией объектов недвижимого имущества;
- к инвестиционным проектам, реализация которых осуществляется путем предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы **дочерних обществ** АО «КРСК», на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных дочерних обществ, и (или) приобретение указанными дочерними обществами объектов недвижимого имущества.

**Методика не распространяется** на объекты капитального строительства, мероприятия (укрупненные инвестиционные проекты), объекты недвижимого имущества, включаемые в федеральную адресную инвестиционную программу (ФАИП).