



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГАТ ИРЫСТОН-АЛАНИ
РАХИЗФАРСЫ РАЙОНЫ БЫНÆТТОН ХИУЫНАФÆЙАДЫ АДМИНИСТРАЦИ

РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРАВОБЕРЕЖНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07. 2017 г.

№ 274

г. Беслан

Об утверждении
Инвестиционного меморандума
Правобережного района

В целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления Правобережного района с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Правобережного района,

постановляю:

1. Утвердить Инвестиционный меморандум Правобережного района (прилагается).
2. Настоящее постановление разместить на официальном интернет-сайте муниципального образования Правобережный район Республики Северная Осетия – Алания: www.pravober.ru
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации местного самоуправления Правобережного района (З.Р. Абоева).

Глава администрации
местного самоуправления
Правобережного района



К.Г. Беркаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
местного самоуправления
Правобережного района
«07» июля 2017 г. № 274

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ ПРАВОБЕРЕЖНОГО РАЙОНА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Инвестиционный меморандум Правобережного района (далее – Меморандум) определяет основные задачи администрации местного самоуправления Правобережного района (далее – администрация) в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности, закрепляет базовые принципы взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также информирует об основных направлениях реализации инвестиционной политики муниципального образования Правобережный район (далее – район) и мерах государственной поддержки, действующих на территории района в отношении субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности.

1.2. Меморандум разработан с целью обеспечения субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности информацией, необходимой для принятия решения об осуществлении инвестиций на территории района.

1.3. Меморандум может быть использован в качестве основы при разработке инвестиционных планов и программ хозяйствующими субъектами, осуществляющими инвестиционную деятельность на территории района в форме капитальных вложений.

1.4. Правовые отношения, связанные с инвестиционной деятельностью на территории района, регулируются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Республики Северная Осетия-Алания, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Правобережного района, иными нормативными правовыми актами органов исполнительной власти различного уровня.

1.5. Меморандум определяет обязательства администрации местного самоуправления Правобережного района по проведению мероприятий, направленных на снижение административных барьеров при осуществлении инвестиционной деятельности, обеспечивает правовые и социально-экономические гарантии, а также экономическую безопасность хозяйствующим субъектам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории района.

1.6. Меморандум размещается на официальном сайте администрации местного самоуправления Правобережного района.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ РАЙОНА В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Повышение эффективности финансовых и нефинансовых механизмов государственной и муниципальной поддержки субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в рамках приоритетов инвестиционной политики района.

2.2. Разработка и практическое внедрение новых, а также совершенствование используемых инструментов привлечения инвестиций в район.

2.3. Устранение административных барьеров, ограничивающих интенсивное развитие инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории района.

2.4. Обеспечение реализации прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории района.

2.5. Организация развития инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов.

2.6. Обеспечение выполнения субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности условий, связанных с минимальным воздействием на окружающую среду от осуществляемой ими хозяйственной деятельности с целью сохранения природно-экологического наследия района для настоящего и будущих поколений.

2.7. Развитие межрегионального и международного сотрудничества, формирование привлекательного имиджа района, как района, открытого для инвестиций.

2.8. Развитие механизмов муниципально-частного партнерства.

3. ПРИНЦИПЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С СУБЪЕКТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Взаимодействие с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории района осуществляется на основе следующих принципов:

3.1.1. Приоритетность интересов населения района, определяемая необходимостью при заключении соглашений между субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности учитывать степень влияния иницилируемых ими проектов на качество среды проживания местного населения и развитие человеческого капитала района.

3.1.2. Равенство и отсутствие дискриминации в отношении всех субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в рамках утвержденной системы приоритетов инвестиционной политики района.

3.1.3. Вовлеченность субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процесс принятия решений, касающихся вопросов улучшения инвестиционного и предпринимательского климата в районе.

3.1.4. Общедоступность официальной информации об инвестиционном и предпринимательском климате в районе (за исключением относящейся к исчерпывающему перечню категорий секретных информации, а также информации, предназначенной для служебного и внутреннего пользования).

3.1.5. Ориентированность используемых административных процедур на лучшие с точки зрения интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности практики, зарекомендовавшие себя в других субъектах Российской Федерации.

3.1.6. Заинтересованность по отношению к проблемам и обращениям хозяйствующих субъектов, осуществляющих инвестиционную и предпринимательскую деятельность на территории района.

3.2. Для реализации указанных в пункте 3.1. настоящего меморандума принципов, администрация:

3.2.1. Создает режим благоприятствования для всех инвесторов, как российских, так и иностранных.

3.2.2. Обеспечивает свободный доступ к публичной информации, предоставляет информационную и консультационную помощь по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов.

3.2.3. Оказывает информационное содействие при подготовке презентации инвестиционного проекта для представления его на общественных слушаниях и других мероприятиях, проводимых как на территории района, так и за его пределами.

3.2.4. Предоставляет муниципальную поддержку инвесторам в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством.

4. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ

4.1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды.

4.2. Формирование эффективных финансовых и нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности.

4.3. Развитие механизмов государственно-частного партнерства.

4.4. Создание благоприятных условий для инвестиций в инновационные проекты.

4.5. Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства.

5. ГАРАНТИИ ПРАВ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Глава администрации является гарантом защиты прав субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также гарантом обеспечения реализации мероприятий на территории города, направленных на сокращение сроков и упрощение состава процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов.

5.2. Администрация не вправе ограничивать права субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, реализующих инвестиционные проекты на территории района, в выборе объектов инвестирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральным и республиканским законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами.

5.3. В случае возникновения обстоятельств, которые оказывают неблагоприятное влияние на осуществление инвестиционной (предпринимательской) деятельности на территории района и вызваны неурегулированностью некоторых правоотношений, несогласованностью вновь принятых норм с ранее принятыми в других законодательных актах, декларативностью действующих законов, а также отсутствием механизмов их реализации; терминологической "путаницей" в правовых актах различного уровня, субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности вправе обратиться в администрацию с целью совместного поиска выхода из сложившейся ситуации путем переговоров.

5.4. Информация о принимаемых администрацией мерах по улучшению инвестиционного климата в районе, об итогах инвестиционного развития района доводится до сведения субъектов инвестиционной деятельности посредством размещения информационных материалов на официальном сайте администрации.