**ПРОТОКОЛ № 1**

о результатах торгов (аукциона) по продаже права на заключение

договора аренды земельного участка из земель

Правобережного района РСО-Алания

12.10.2015 г. г. Беслан

1. Дата проведения торгов: *12.10.2015 г.*

2. Место проведения торгов: *РСО-Алания, Правобережный р-н, г. Беслан,*

*ул. Ген.Плиева, 18, администрация местного*

*самоуправления Правобережного района.*

3. Регистрационный номер: *аукцион А-03.15 (1 лот).*

4. Форма торгов: *аукцион открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок.*

5. Основные характеристики земельного участка:

*Лот 1: кадастровый номер 15:03:0050101:56, площадью 526153 кв.м., местоположение****: Респ. Северная Осетия-Алания, р-н Правобережный, южнее с. Фарн,*** *разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;*

6. Продавец: *муниципальное образование Правобережный район.*

7. Организатор торгов: *администрация местного самоуправления Правобережного района. Юридический адрес: 363029, РСО-Алания, Правобережный район, г. Беслан, ул. Ген.Плиева, 18. Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков.*

8. Состав комиссии (при проведении конкурса):

*Председатель комиссии: А.С.Бокоева*

Зам.председателя комиссии: *А.М. Лолаева;*

Члены комиссии:  *В.У. Дудиева;*

 *М.Е. Текаев;*

Секретарь комиссии: *Ф.А. Бекова;*

Присутствует 5 члена комиссии из 5. Кворум имеется, Комиссия правомочна.

9. Сведения об участниках торгов:

*1. Общество с ограниченной ответственностью «Агро Инвест» (ОГРН 1101511000161 / ИНН 1511018472; регистрация: РСО-Алания, Правобережный район, г.Беслан, ул.Коминтерна, 56).*

*2. Гр. Коробов Сергей Владимирович (паспорт: 9008 905488, выдан: 06.05.2009 г. ОУФМС по РСО-Алания в Промышленном МО г.Владикавказа, регистрация: РСО-Алания, Правобережный район, г.Владикавказ, ул. Николаева, 27, кв.75.*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

 1. Настоящие торги объявлены в соответствии с Земельным кодексом РФ а также на основании распоряжения главы АМС Правобережного района от 03.09.2015 г. № 245 в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы. Информация о проведении торгов опубликована в газете «Жизнь Правобережья» от 05.09.2015 г. № 95 , на сайте МО Правобережного района [pravober.ru](http://www.pravober.ru) и на официальном сайте РФ о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 79 400 (семьдесят тысяч четыреста) рублей.

Шаг аукциона – 2 382 (две тысячи триста восемьдесят два) рубля.

К участию в аукционе допущено 2 (два) претендента, которым присвоены номера аукционных карточек, указанных в таблице 1:

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование участника аукциона | Фамилия представителя по доверенности | № аукционной карточки |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Агро Инвест» |  | 1 |
| 2 | Коробов Сергей Владимирович |  | 2 |

Сведения о предпоследнем и последнем предложениях о размере арендной платы предмета аукциона:

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ход аукциона | Предложенная цена (руб.) | № карточки участника сделавшего предложение |
| Предпоследнее предложение |  81 782,00 | 2 |
| Последнее предложение |  84 164,00 | 1 |

 Решение комиссии:

Победителем аукциона, сделавшим последнее предложение о размере арендной платы предмета аукциона, признан участник с карточкой участника аукциона **№ 1 – Открытое акционерное общество «Агро Инвест»,** предложивший размер ежегодной арендной платы Земельного участка – 84 164 (восемьдесят четыре тысячи сто шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

3. Информацию о результатах аукциона опубликовать в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в средствах массовой, в которых сообщалось о проведении аукциона.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Бокоева

Зам. председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Лолаева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.У. Дудиева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Текаев

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.А. Бекова